### SAMENWERKINGSOVEREENKOMST RWZI X

**DE ONDERGETEKENDEN:**

1. **Energiecorporatie XXY,** een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te X en kantoorhoudende te PC Woonplaats aan de adres, ingeschreven in het handelsregister onder nummer XXX, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar directeur XXXX, hierna te noemen: “**XXY**”;

en

1. **Waterschap Amstel Gooi en Vecht**, gevestigd Amsterdam en kantoorhoudende te (1096AC) Amsterdam aan de Korte Ouderkerkerdijk 7, ingeschreven in het handelsregister onder nummer XXX vertegenwoordigd door XX  
   hierna te noemen: “**Waterschap Amstel Gooi en Vecht**”

XXY en Waterschap Amstel Gooi en Vecht zullen hierna gezamenlijk worden aangeduid als "Partijen” en ieder individueel ook als "Partij",

**IN AANMERKING NEMENDE DAT:**

1. XXY zich richt op de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van duurzame energieprojecten;
2. Waterschap Amstel Gooi en Vecht o.a. actief is op het gebied van zuiveringsbeheer en een rioolwaterzuiveringsinstallatie in eigendom heeft, onderhoudt en exploiteert in X hierna te noemen “RWZI”;
3. Partijen hebben geconcludeerd dat er Effluentwarmte, warmte in gezuiverd afvalwater, vanuit de RWZI in de gemeente X onbenut in het oppervlaktewater verdwijnt;
4. Partijen het nut van het gebruik van Effluentwarmte uit het oogpunt van milieudoelstellingen, maatschappelijk nut en hun eigen duurzaamheidambities onderschrijven. Het aansluiten van woningen en andere gebouwen op warmte van de RWZI biedt een goede kans voor significante CO2 reductie op korte termijn;
5. Partijen op basis van een haalbaarheidsstudie, eigen analyses, de (concept) Transitievisie warmte van de gemeente X en gesprekken met woningcorporatie A tot inzicht zijn gekomen dat de ontwikkeling van warmte uit de RWZI een realistische en kansrijke optie is;
6. Partijen gezamenlijk een verdiepingsslag willen maken of de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van een warmtepompinstallatie op het perceel van de RWZI haalbaar is. Partijen over de invulling van hun samenwerking, nadere afspraken hebben gemaakt en deze afspraken in de, hierna te noemen: de“**Samenwerkingsovereenkomst**”, wensen neer te leggen.

**KOMEN HIERBIJ OVEREEN ALS VOLGT**:

**Artikel 1 Inhoud samenwerking, doelstelling**

1. De inhoud van de samenwerking tussen Partijen is om gezamenlijk, met inachtneming van het bepaalde in deze Samenwerkingsovereenkomst, verder uitvoering te geven of het winnen van Effluentwarmte van de RWZI technisch, organisatorisch, juridisch en commercieel haalbaar is (hierna: ‘het project’). Deze samenwerking is een vervolg op de haalbaarheidsstudie uit 20XX en zal bestaan uit 3 onderdelen:
2. Uitwerken van de governance – juridisch en organisatorisch kader
3. Uitwerken van het technisch concept en randvoorwaarden
4. Uitwerken van de business case en afspraken over kosten/baten en afdekking van risico’s
5. Partijen verplichten zich gedurende de duur van deze Samenwerkingsovereenkomst over en weer om nauw en loyaal samen te werken en, met inachtneming van ieders wettelijke verplichtingen, het nodige in het werk te stellen om tot een realiseerbaar Project te komen en daarbij de hierboven in lid 1 genoemde doelstelling van de Samenwerking te bereiken.

# Artikel 2 De verkenning

1. Partijen streven ernaar om in het kader van deze Samenwerkingsovereenkomst onder meer de volgende zaken te onderzoeken:

**Governance – juridisch en organisatorisch kader**

1. het uitwerken van de governance en de organisatorische haalbaarheid van het Project met onder andere een planning en fasering van het Project;
2. het uitwerken van de juridische haalbaarheid van het Project

eventuele planologische procedures en het verkennen van de mogelijk benodigde vergunningen en subsidies.

1. het onderzoeken van mogelijke samenwerkingsvormen ten behoeve van investering, financiering, exploitatie en beheer van het Project;

**Uitwerken van het technisch concept en randvoorwaarden**

1. het verder uitwerken van de technische haalbaarheid van het Project;

waarbij het inschakelen van een derde partij tot de opties behoort.

**Uitwerken van de business case**

1. het uitwerken van de commerciële haalbaarheid van het Project;

onder andere opstellen van een business case, commerciële uitgangspunten en afspraken over kosten/baten en afdekking van risico’s.

1. een inschatting van de eventuele kosten van verschillende fasen van het Project;
2. het uitwerken van bovengenoemde punten in een rapportage op grond waarvan Partijen de haalbaarheid kunnen beoordelen en een besluit kunnen nemen over het vervolg van het Project.

# Artikel 3 Projectteam

1. Partijen zullen in het kader van de uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst een werkgroep samenstellen waarin minimaal één vertegenwoordiger van XXY en **[één vertegenwoordiger van [naam] zitting heeft.]** De werkgroep overlegt minimaal **[*frequentie overleg werkgroep*]** (al dan niet telefonisch) over de voortgang van de verschillende onderzoeken. De werkgroep beslist op basis van unanimiteit.
2. Partijen zijn zich ervan bewust dat het Project diverse stakeholders kent (o.a. woningcorporaties, omwonenden, AGV etc.) en zullen gezamenlijk de diverse belangen in kaart brengen. Partijen spannen zich in om daar waar dit wordt gevraagd gezamenlijk extern en intern draagvlak voor het project te verkrijgen en te behouden, en goede contacten te onderhouden met lokale bedrijven, overheden en andere belanghebbenden.

**Artikel 4 Tijdpad**

1. Partijen erkennen dat Waterschap Amstel Gooi zich het recht voorbehoudt welke positie zij in de warmteketen (wil) innemen. Verder uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst is afhankelijk van de interne besluitvorming van Waterschap Amstel Gooi en Vecht over dit onderwerp, net zoals de locatie van de RWZI.
2. Partijen streven ernaar om de in deze Samenwerkingsovereenkomst beschreven onderzoeken zo spoedig mogelijk doch uiterlijk voor afloop van deze overeenkomst af te ronden.
3. Goedkeuring van de betreffende besluitvormingsorganen om deze Samenwerkingsovereenkomst aan te gaan of nader overleg te voeren over een mogelijke samenwerking en uitvoering van het Project, behelst uitdrukkelijk geen besluit noch een verplichting om in te stemmen met c.q. over te gaan tot uitvoering van het Project. Het besluit om al dan niet over te gaan tot verdere uitvoering van het Project na afronding van de diverse onderzoeken is ter uitsluitende en vrije beoordeling van iedere Partij afzonderlijk.
4. Het is Partijen zonder schriftelijke toestemming van de andere Partij niet toegestaan de resultaten van de op basis van deze Samenwerkingsovereenkomst genoemde werkzaamheden te gebruiken anders dan ter gezamenlijke uitvoering van het Project en/of deze te delen met derden. Aan het geven van toestemming kunnen voorwaarden verbonden worden, waaronder de verplichting tot vergoeding van gemaakte kosten.

**Artikel 5 Aansprakelijkheid** 

1. Partijen zijn jegens elkaar niet aansprakelijk voor enigerlei schade voortvloeiend uit de uitvoering van deze Samenwerkingsovereenkomst, zulks behoudens in geval van opzet of bewuste roekeloosheid.

**Artikel 6 Kosten**

1. De externe kosten voor de uitvoering van deze Samenwerkingsovereenkomst worden door Partijen gezamenlijk gedragen in die zin dat elk de helft van deze kosten draagt. Externe kosten worden uitsluitend gemaakt (en verplichtingen jegens derden worden uitsluitend aangegaan) na voorafgaande schriftelijke instemming van beide Partijen.

# Artikel 7 Exclusiviteit

1. Behoudens voor zover dit in het kader van deze Samenwerkingsovereenkomst noodzakelijk is, onthouden Partijen zich tijdens de looptijd van deze Samenwerkingsovereenkomst, van gesprekken, onderhandelingen of samenwerking met derden over een vergelijkbaar project als het Project in regio X met betrekking tot het warmtenet van X.
2. Het is Partijen niet toegestaan rechten uit deze Samenwerkingsovereenkomst geheel of gedeeltelijk te vervreemden of te bezwaren zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij. Het in dit lid 2 bepaalde geldt niet voor een vervreemding aan een entiteit die met de betreffende Partij verbonden is in een groep zoals bedoeld in artikel 2:24b BW.

# Artikel 8 Wijzigingen

1. Wijziging, aanvulling en/of uitbreiding van deze Samenwerkingsovereenkomst is uitsluitend mogelijk indien Partijen hier schriftelijk mee instemmen.

# Artikel 9 Geheimhouding

1. Alle informatie en kennis ontvangen of verkregen door een Partij van de andere Partij, met betrekking tot elkaars organisaties, inclusief de organisaties van de aan Partijen gelieerde (rechts)personen, alsmede hun belangen, waarvan Partijen in redelijkheid de vertrouwelijkheid moeten aannemen, zullen Partijen niet gebruiken dan wel exploiteren voor andere doeleinden dan het Project en niet direct of indirect bekend maken, openbaar maken of overbrengen op andere (rechts)personen, bedrijven of ondernemingen, tenzij geheimhouding een of beide Partij(en) op grond van wet- en regelgeving niet is toegestaan.
2. Partijen zullen alle in hun bezit zijnde informatie als hiervoor in lid 1 van dit artikel bedoeld, op welke wijze ook vastgelegd, onverwijld vernietigen, dan wel aan de meest gerede Partij retourneren, indien de Samenwerking eindigt en geen verdere samenwerking tot stand komt.
3. Dit artikel blijft van kracht gedurende drie jaar na het einde van deze Samenwerkingsovereenkomst.

# Artikel 10 Looptijd en vervolg

1. Deze Samenwerkingsovereenkomst treedt in werking op de datum van ondertekening en eindigt op [⚫].
2. Ten minste drie maanden vóór het einde van deze periode komen de partijen bijeen om de verlenging van deze overeenkomst te bespreken.

# Artikel 11 Geschillen en toepasselijk recht

1. Ieder geschil tussen Partijen ter zake van de Samenwerking zal, indien een minnelijke oplossing daarvan niet mogelijk is gebleken, bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te X. Er is sprake van een geschil indien één der Partijen zulks in een aangetekende brief aan de andere Partij kenbaar maakt.
2. Op deze Samenwerkingsovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Deze Samenwerkingsovereenkomst is ondertekend in twee (2) exemplaren, welke gelijkluidend zijn, te \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ op \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20XX.

Namens XXY: Namens [\_\_\_] :

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_